

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phú Bình, ngày 20 tháng 11 năm 2023

BIÊN BẢN PHỐI HỢP
LẤY Ý KIẾN, NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Đồ án Quy hoạch chi tiết Quy hoạch chi tiết Khu tái định cư Tân Hoà 2

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2017;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14, Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 về Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 3683/QĐ-UBND ngày 24/10/2023 của UBND huyện Phú Bình về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư Tân Hoà 2;

Căn cứ công văn số 1649/UBND-TCKH ngày 20/10/2022 của UBND huyện Phú Bình về việc giao nhiệm vụ triển khai quy hoạch chi tiết các khu tái định cư phục vụ GPMB dự án Khu công nghiệp – Đô thị - Dịch vụ Phú Bình;

Hôm nay, ngày 20/11/2023, Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Phú Bình cùng Đơn vị tư vấn lập quy hoạch phối hợp với UBND xã Tân Hoà tổ chức niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư đóng góp nội dung Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu tái định cư Tân Hoà 2.

I. Thành phần:

1. Đại diện Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Phú Bình

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| - Ông: Nguyễn Văn Thường | - Chức vụ: Phó Giám đốc. |
| - Bà: Trần Quế Chi | - Chức vụ: Cán bộ. |

2. Đại diện UBND, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Tân Hoà

- Ông: Nguyễn Văn Nam - Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã.
- Ông: Liễu Văn Lương - Chức vụ: Phó Chủ tịch MTTQ.
- Bà: Trần Thị Ngọc - Chức vụ: Cán bộ địa chính - Xây dựng.

3. Đại diện các xóm

3.1. Xóm Ngò:

- Ông: Nguyễn Chí Thanh - Bí thư chi bộ
- Ông: Đồng Văn Bái - Trưởng xóm

3.2. Xóm Giàn:

- Ông: Liễu Huy Bằng - Bí thư chi bộ
- Ông: Phạm Văn Phụng - Trưởng xóm

4. Đại diện đơn vị tư vấn lập quy hoạch:

- Ông: Thái Vũ Mạnh Linh - Chức vụ: Giám đốc Công ty Cổ phần Kiến trúc Quốc tế Times Mirror.

II- Nội dung:

Hôm nay, vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 20/11/2023, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Phú Bình cùng Công ty Cổ phần Kiến trúc Quốc tế Times Mirror – đơn vị tư vấn lập quy hoạch - đã gửi hồ sơ, tài liệu, phối hợp cùng UBND xã Tân Hoà và xóm Ngò, xóm Giàn tổ chức công khai, niêm yết, phát phiếu lấy ý kiến về nội dung đề án Quy hoạch chi tiết Khu tái định cư Tân Hoà 2.

+ Thời gian bắt đầu niêm yết công khai bắt đầu từ ngày 20/11/2023.

+ Thời gian kết thúc niêm yết, lấy ý kiến dự kiến ngày 30/12/2023.

Đề nghị UBND, Ủy ban MTTQ xã Tân Tân Hoà chỉ đạo các xóm, cá nhân có liên quan phối hợp niêm yết, công khai đề án quy hoạch và phát lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan theo quy định (phát phiếu lấy ý kiến).

Biên bản lập xong đọc thông qua cho các thành phần dự hội nghị cùng nghe và nhất trí ký tên.

Biên bản lập thành 06 bản có giá trị pháp lý như nhau và làm cơ sở để báo cáo UBND huyện Phú Bình./.

Đ/D BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD



PHÓ GIÁM ĐỐC
NGUYỄN VĂN THƯỜNG

Đ/D UBND XÃ TÂN HOÀ



TM. UBND XÃ TÂN HOÀ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Văn Nam

Đ/D ỦY BAN MTTQ XÃ TÂN HOÀ


Nguyễn Văn Lương
Đ/D HỘ DÂN

Nguyễn Văn Lương

Đ/D ĐƠN VỊ TƯ VẤN QUY HOẠCH


Nguyễn Văn Lương
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Lương
Đ/D CÁC XÓM

Nguyễn Văn Lương
Nguyễn Văn Lương