

Số: 27 /TB-UBND

Phú Bình, ngày 03 tháng 3 năm 2025

**THÔNG BÁO**

**Về việc công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn huyện Phú Bình**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Ủy ban nhân dân huyện Phú Bình thông báo nội dung sau:

1. Thông báo kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn huyện Phú Bình, cụ thể như sau:

*(có phụ lục chi tiết kèm theo)*

2. Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở làm việc của HĐND và UBND huyện Phú Bình; công khai trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên và Cổng thông tin điện tử huyện Phú Bình.

3. UBND huyện Phú Bình đề nghị cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên phối hợp đăng tải nội dung kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn huyện Phú Bình.

4. Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện công khai thông báo này trên cổng thông tin điện tử huyện Phú Bình.

5. Giao các cơ quan, đơn vị huyện phối hợp tổ chức thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư và đầu tư xây dựng hạ tầng các dự án để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo tiến độ.

6. Giao phòng Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất, tổ chức thực hiện phương án đấu giá theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện Phú Bình thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân được biết/.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (B/c);
- Sở TN và MT (B/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử huyện Phú Bình;
- Các cơ quan liên quan;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Tạ Viết Thuật**

**Phụ lục**  
**KẾ HOẠCH, DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU GIÁ**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN PHÚ BÌNH**  
(Kèm theo Thông báo số: 27/TB-UBND ngày 03 tháng 3 năm 2025  
của UBND huyện Phú Bình)

TT	Tên khu đất	Địa điểm	Kế hoạch thực hiện đầu giá	Các nội dung khác
1	Khu đô thị số 9 thị trấn Hương Sơn	Hương Sơn	2025	Quyết định số 9373/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện Phú Bình v/v phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết; Quyết định số 5289/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND huyện Phú Bình về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị số 9
2	Các lô đất ở thuộc quy hoạch khu dân cư trung tâm xã Bàn Đạt	Bàn Đạt	2025	Quyết định số 3787/QĐ-UBND ngày 26/9/2024 của UBND huyện Phú Bình v/v điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư trung tâm xã Bàn Đạt, huyện Phú Bình
3	Khu dân cư Ngọc Xuân, xóm Kiều Chính, xã Xuân Phương	Xuân Phương	2025	Quyết định số 1170/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 của UBND huyện Phú Bình v/v phê duyệt đồ án quy hoạch; Quyết định số 537/QĐ-UBND ngày 6/3/2023 và Quyết định số 2049/QĐ-UBND ngày 22/6/2023 của UBND huyện Phú Bình về việc điều chỉnh quy hoạch Khu dân cư Ngọc Xuân